



## COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 1, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 25 JUIN 2026 09:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0006	AVALIGBE Nicolas	DAGUE Cyriaque SODOGANDJI Albert DOSSOU YOVO Albert			Délibéré : 23 juillet 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0045	HOUEDANOU Hilaire	KPONDJOU Franck			Délibéré : 23 juillet 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0850	FELODI Nicolas	DJAKPO Jean			Vidé : Vidé Motif : VIDE
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1956	ADIASSOHO Bai Raissa	HERITIER DE FEU KPOGADA FRANÇOIS			Vidé : Vidé Motif : VIDE
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2456	CODJIA Bertrand	TONOUKOUEN Norbert			Délibéré : 23 juillet 2026
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3137	SUCCESSION DE FEU BOYA TOUSSAINT	AGBANNAHIN Joseph			Vidé : Vidé Motif : VIDE

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3763	SALOU Moussifou	RADJI Nafissath			Délibéré : 30 juillet 2026
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0403	NOBIME S. Jean-Marie	VODONOU Désiré			Délibéré : 16 juillet 2026
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1116	DOSSOU Gontrand	AZONNOUDO Hoirs C. Eudes ZETONSI Augustin HOUNSINOU Azonmankin Joseph AZONHIHO Martin			Délibéré : 30 juillet 2026
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0890	AMOUSSOU Edith MAKOUHOUE Gaétan AMOUSSOU Mathias MAKOUHOUE Bertrand AMOUSSOU Hervé	SUCCESSION DE FEU AMOUSSOU GASTON			Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1867	SOUNOUVOU GNONLONFOUN Y. Christian	LALY MOUKPE A. Bertin			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : CLARIFICATIONS PAR LE GEOMETRE DE CERTAINES MENTIONS FIGURANT SUR LE DERNIER LEVER GEOREFERENCE
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2387	LINKPON Louis	HERITIERS DE FEU SOGNI AMBROISE			Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS QUE CEUX DU 14 AVRIL 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3690	HÉRITIERS DE FEU VODOUNGBO HOUNKPEVI SÉNOU VODOUNGBO Richard Narcisse	YAMADJAKO Médard			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : LES OBSERVATIONS EVENTUELLES DES PARTIES SUR LA REPONSE DE LANDF DU 17-06-2026 ET POUR LIF DES HERITIERS TEI LAWSON A LA DILIGENCE DES PARTIES
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4360	HÉRITIERS DE FEU HONFO SOSSA MEHINTO	HOUNYE Noël			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4461	HOUNGNIBO Kossiba	HÉRITIER De Feu HOUNGBE Fabien		Confirmation de droit de propriété	Délibéré rabattu : 09 juillet 2026
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4690	HÉRITIERS DE FEU ROCH DAVID	OROUNLA Alain Sourou			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0945	GAUTHE Ella Paula	SAMBO Salifou			Délibéré rabattu : 09 juillet 2026
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0040	MAGNIDET Carlette Bénédicte	PIO Hamidou		ASSIGNATION	Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : PARTIES ABSENTES ET LEURS OBSERVATIONS EVENTUELLES

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0277	AYADOKOUN C. N. V Alain	GBAGUIDI Richard		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0293	TOMETRY Narcisse	REPRESENTANT COLLECTIVITE HOUNGUEVOU HOUNDEKON		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATIONS DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : MEMES MOTIFS ET POUR VERIFIER LA SITUATION GEOGRAPHIQUE A LA DILIGENCE DE LA COUR
12.	CSAF/CPI/RG/2026/0571	REPRESENTANT DE FEU MOUSSA BELLO	AHEHEHINNOU Léon Victor		REVENDEICATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 16 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 16-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : CONVOQUER A NOUVEAU LE DEFENDEUR PAR VOIE DHUISSIER ET LUI COMUNIQUER A LOCCASION LA REQUETE ET LES PIECES. LRE DEMANDEUR DEVANT SE RAPPROCHER DE MAITRE OREKAN POUR SE SERVIR DE L4EXPLOIT DE SOMMATION DE LIBERER LES LIEUX EN DATE DU 30-04-2026 POUR OBTENIR PLUS DE PRECISION SUR LADRESSE DU DEFENDEUR
13.	CSAF/CPI/RG/2026/0859	GOUNOU Abdoulaye	DJOTAN Gilbert		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 1 Audience de conciliation et de jugement Motif : POUR LES PARTIES ABSENTES

Stat :	Dossiers au rôle : 22	Affaires en délibéré : 9	Affaires anciennes : 13	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 25 juin 2026

**Le Greffier en Chef**



AGUE Dossoumou Médard